

ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

УЙСКО-ЧЕБАРКУЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#### от 29.10.2024 г. № 140

|  |
| --- |
| «О введении налога на имущество физических лиц» |

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003г. №131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 12.07.2024 года № -176 ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового Кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области от 28.10.2015 № 241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Уйско-Чебаркульского сельского поселения, Совет депутатов Уйско-Чебаркульского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Ввести на территории Уйско-Чебаркульского сельского поселения налог на имущество физических лиц..

2.Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Ставка налога, процентов |
| 1. жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; | 0,3% |
| 1. объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |
| 1. единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; |
| 1. гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта; |
| 1. хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; |
| 1. объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ; | 1,5% |
| 1. объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ; |
| 1. объектов налогообложения, кадастровая каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 2,5% |
| 1. прочих объектов налогообложения. | 0,5% |

3. Освободить от уплаты налога:

- семьи, имеющие детей инвалидов, зарегистрированные на территории Уйско-Чебаркульского сельского поселения;

- работников структурного подразделения добровольной пожарной команды (ДПК) д. Уйско-Чебаркульская, в целях социального и экономического стимулирования.

Налогоплательщикам предоставить документы, подтверждающие данное право в налоговые органы до 01 октября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого применяется налоговая льгота.

4. Порядок и сроки уплаты налога установлены Налоговым Кодексом РФ..

5. Считать утратившими силу:

- Решение Совета депутатов Уйско-Чебаркульского сельского поселения от 05.11.2015 года № 10 «О введении налога на имущество физических лиц»;

- Решение Совета депутатов Уйско-Чебаркульского сельского поселения Октябрьского муниципального района от 26.06.2020 года № 157 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов от 05.11.2015г. № 10 «О введении налога на имущество физических лиц»»;

- Решение Совета депутатов Уйско-Чебаркульского сельского поселения Октябрьского муниципального района от 13.07.2020г. № 159 О внесении изменений в Решение Совета депутатов от 05.11.2015г. № 10 «О введении налога на имущество физических лиц».

- Решение Совета депутатов Уйско-Чебаркульского сельского поселения Октябрьского муниципального района от 21.08.2020г. № 163 О внесении изменений в Решение Совета депутатов от 05.11.2015г. № 10 «О введении налога на имущество физических лиц».

6. Решение опубликовать в районной газете «Октябрьская искра» и разместить на официальном сайте Администрации Уйско-Чебаркульского сельского поселения в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года, но не раннее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Глава Уйско-Чебаркульского сельского поселения С.А. Бочкарь